

SEDE SOCIALE E CENTRALE IN NOVARA
28100 NOVARA - VIA NEGRONI, 12
CASELLA POSTALE 161 ABI 5608

CAPITALE SOCIALE - EURO 300.000.000
INTERAMENTE VERSATO

ISCRITTA ALL'ALBO DELLE BANCHE

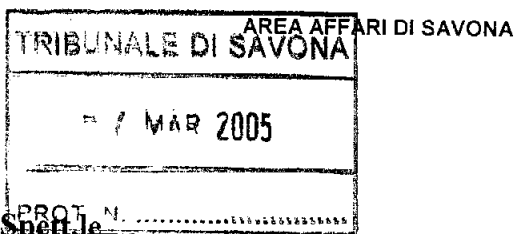
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO
DI TUTELA DEI DEPOSITI
ADERENTE AL FONDO NAZIONALE DI GARANZIA

REGISTRO DELLE IMPRESE DI NOVARA
CODICE FISCALE E PARTITA I.V.A. 01848410039



BANCA POPOLARE DI NOVARA S.p.A.

GRUPPO BANCARIO BANCO POPOLARE DI VERONA E NOVARA



DIREZIONE RETAIL

Savona, 28 febbraio 2005

n.

TRIBUNALE DI SAVONA
Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari
C.a. Dott.ssa Zuccolini e Dott. Caiazzo
Via XX Settembre 1

17100 SAVONA

VENDITE IMMOBILIARI COATTIVE

Con la presente, facendo seguito all'incontro svoltosi il giorno 27/1 u.s., si comunica la disponibilità del nostro Istituto ad aderire, conformemente alle disposizioni A.B.I. presenti al riguardo, alla procedura che prevede la contestualità tra emissione del decreto di trasferimento, stipula contratto di mutuo, iscrizione di ipoteca e erogazione del finanziamento.

Pertanto, sui mutui stipulati a seguito della predetta operatività, il nostro Istituto potrà applicare le seguenti condizioni, fatti salvi eventuali accordi migliorativi o modificativi delle caratteristiche dei mutui in relazione alla singola clientela:

- **Durata 10 anni:** tasso variabile Euribor 6 mesi, media mese precedente, maggiorato di punti 1;
- **Durata 15 anni:** tasso variabile Euribor 6 mesi, media mese precedente, maggiorato di punti 1,30;
- **Durata 20, 25 e 30 anni:** tasso variabile Euribor 6 mesi, media mese precedente, maggiorato di punti 1,50.
- **Spese di istruttoria:** Euro 100;
- **Spese di perizia:** Euro 200, fatta salva la possibilità di acquisire la perizia redatta dal Ctu se l'importo del mutuo richiesto rimane al di sotto dell'80% del valore immobile o, se minore, del prezzo di aggiudicazione.

I nostri uffici di Savona, Piazza Diaz 41R, rimangono a disposizione per ulteriori chiarimenti nelle persone di:

Vecchi Pierangelo
Responsabile Settore Retail
Tel. 019 8331523

Macciò Paolo
Tel. 019 8331548

Distinti saluti. *H*

BANCA POPOLARE DI NOVARA
AREA AFFARI DI SAVONA

RACCOMANDATA A/R